



HMS-SJEKKLISTE – LEILIGHET – 2021

Dato: _____ Leilighets nr.: _____

Nr.	Spørsmål	JA	NEI
1.	Er rømningsveier (vinduer og dører) i orden og lett å komme til? Gjennomgå rømningsveier og hvordan en bør opptre ved brann med alle i husstanden, spesielt barna.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Er røykvarslere i orden (testes)? Røykvarslere bør testes minst en gang pr. måned, og hver gang du har vært bortreist. <u>Det skal være minst én detektor eller røykvarslere i hver etasje</u> , som skal dekke kjøkken, stue, sove utenfor soverom og sove utenfor tekniske rom. Alarmen skal kunne høres tydelig på oppholdsrom og soverom når dørene mellom rommene er lukket.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Er brannslukkingsutstyret i orden? Husbrannslange (dersom du har det): Rull ut hele slangen og kontroller at kranen virker og at slangen er uten sprekker. Håndslukkeapparat: Sjekk at manometerpilen står på det grønne feltet. Rødt felt til høyre: litt høyere trykk. Alt OK. Rødt felt til venstre: for lite trykk. Ta kontakt med styret. Vend apparatet opp ned for å hindre at pulveret klumper seg.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Er sikringsskapet i orden – Ingen varmegang og nøkkel er på plass? Alt som ikke trenger å være i sikringsskapet ryddes vekk. Sjekk om kursene er tydelig merket, at sikringene er skikkelig tilskrudd. Er det en sikring som går ofte eller er veldig varm, må dette kontrolleres av en elektriker . Det er veldig greit å ha en lommelykt stående i skapet.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Er elektrisk utstyr som ledninger, stikkontakter, støpsler, lamper m.m. i orden? Ser du svimerker er dette et alvorlig faresignal. Bruk ikke for sterke lyspærer. Ovner må ikke tildekkes eller komme for nært brennbart materiale som gardiner og møbler o.l. Vifteovn og løse lamper må aldri benyttes på barnerom. Se opp for løse og varme stikkontakter, støpsler og sprukne ledninger. Unngå å bruke skjøteledninger. Det er kun tillatt å lade EL-biler/Hybridbiler i garasje med ladestasjon bestilt og montert via borettslaget.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Skrur du av elektriske apparater på en forsvarlig måte etter bruk? Ta alltid ut støpslet etter bruk av elektriske apparater. Slå alltid av TV-en med AV/PÅ knappen før du går og legger deg. Vaskemaskin, oppvaskmaskin og tørketrommel slås alltid av når du forlater boligen. <u>Rengjør lofilteret etter bruk av tørketrommel.</u> Unngå å lade småelektrisk som f. eks. mobiltelefon, nettbrett, PC o.l. på nattetid.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	Sjekker du komfyr/gasskomfyr, gassgrill/peis, parafinovn og biopeis? Tørrkoking er en hyppig brannårsak. Glemmer du å skru av kokeplaten, fås det kjøpt utkoplingsutstyr som bryter strømmen etter en vis tid. For eldre og funksjonshemmede kan kommunen/hjelpemiddelsentralen gi deg mer informasjon om hjelpemidler. Det er viktig å regelmessig rengjøre avtrekksvifta over komfyren! Fett som samler seg i filteret tar lett fyr ved overoppheting. Sjekk at biopeis og gassgrill er i forskriftmessig stand. Skift slange ved behov og regulatoren hvert 2. år. DET ER KUN TILLAT MED TO (2) GASSFLASKER PR. BOENHET!	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	Har du kontrollert våtrom (bad/kjøkken) for mulig vannlekkasje? Vannslanger og avløpsledninger til oppvaskmaskin bør skiftes dersom de er eldre enn 10 år. Sjekk for lekkasjer bak/under oppvaskmaskinen, vaskemaskin, varmtvannsbereider og vask på kjøkken og bad. Kontroller at avløp fra vaskemaskin og oppvaskmaskin er godt festet. Rens sluk i gulv minst 1-2 ganger pr. år. (avhengig av bruk) Unngå unødvendig vannspil på baderoms gulv.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Signatur beboer: _____

→ Leveres innen: **01.12.2021** i postkasse 455 eller postkasse ved styrerommet. Evt. som PDF fil på e-post.